

Сводная смета / კრებსითი ხარჯთაღრიცხვა

Ул. Ванская №3. Строительство двухэтажного здания во дворе АО Теласи
 ვანის ქ. №3. სს თელასის ეზოში ორ სართულიანი შენობის მშენებლობა

#	Наименование работ სამუშაოს დასახელება	стоимость (ლარი) ღირ-ბა (ლარი)			
		Строительные работы სამშენებლო სამუშაოები	სამონტაჟო სამუშაოები монтажные работы	სხვა ხარჯები прочих затрат	სულ всего
1	სადემონტაჟო-სამშენებლო სამუშაოები	1,310,260.07			1,310,260.07
2	საინჟინრო კომუნიკაციები		12,630.45		12,630.45
3	ელ. სამონტაჟო, სახანძრო სიგნალიზაციის, ვიდეომეთვალყურეობის სისტემის, კომპიუტერული და სატელეფონო ქსელის სამუშაოები		64,124.05		64,124.05
4	ჯამი	1,310,260.07	76,754.49	0.00	1,387,014.57
5	გაუთვალისწინებელი სამუშაოები 3%				41,610.44
6	ჯამი				1,428,625.00
7	დღგ 18%				257,152.50
8	სულ				1,685,777.50



შპს "არქიტექსი"-ს დირექტორი

3. ვლადიმერ ტეფნაძე

ხარჯთაღრიცხვა / СМЕТА № 535

Строительство двухэтажного здания во дворе АО Теласи თელასის ეზოში ორ სართულიანი შენობის მშენებლობა

Работы эл. монтажные, пожарно-сигнализационные, системы видеонаблюдения и компьютерно-телефонная сеть

ელ. სამონტაჟო, სახანძრო სიგნალიზაციის, ვიდეომეთვალყურეობის სისტემის, კომპიუტერული და სატელეფონო ქსელის სამუშაოები

По проекту პროექტის მიხედვით

პოზ. №	სამუშაოს დასახელება Наименование работ и затрат	განზ. ერთ. Ед.изм.	რ-ბა Колич. Колич.	ერთ. ღირ-ბა ლარი Стоимость ед.изм., лари				საერთო ღირ-ბა ლარი Общая стоимость, лари				კავ.სთობი რ. მუშის ტ.ა. Оsn.рабо чих, общие	კავ.სთობი ემანქ. ტ.ა. мех., общие	
				მ. შ. В том числе				მ. შ. В том числе						
				სულ Всего	მ.ბ. ЗП	Осн. ЗП	ემმ ЭММ	მ.შ. ხელფ. Из них ЗП мех.	სულ Всего	მ.ბ. ЗП	Осн. ЗП			ემმ ЭММ
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	1. МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ სამონტაჟო სამუშაოები													
2	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля до 1 кг<1 კვ/მ-მდე 35 კვ-მდე კაბელი გაყვანა მილგზებში, ბლოკებში და ყუთებში <6მმ2 - 500მ; 16მმ2 - 265მ>	მ	765.00	2.00	2.00				1,530.00	1,530.00	0.00	0.00		
4	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля до 1 кг<1 კვ/მ-მდე 35 კვ-მდე კაბელი გაყვანა მილგზებში, ბლოკებში და ყუთებში <5*16მმ2>	მ	15.00	4.00	4.00				60.00	60.00	0.00	0.00		
4	Монтаж лотков, < ღარების მონტაჟი<35მ - 100მმ*60მმ*1.5მმ(2მმ)>	ტ	0.12	2,500.00	2,500.00				300.00	300.00	0.00	0.00		
5	MDB<>													
6	Пульт (шкаф) навесной, до 900x600x500 мм (НВ)<პულტი (კარადა) ჩამოსაკიდი, 900x600x500 მმ-მდე (დმ)<ლითონის კარადის მონტაჟი IP54 (800mm x 600mm)>	შტ.	1.00	150.00	150.00				150.00	150.00	0.00	0.00		
7	Установка выключателя автоматического или неавтоматического (1, 2, 3-х полюсного) на стене или колонне, на ток до 25 А<ავტომატური ან არაავტომატური გამომრთველის დაყენება (1, 2, 3-პოლუსიანი) კედლებზე ან სვეტზე, 25 ამპერამდე დინჯი<10ა - 3ა; 16ა - 7ა>	შტ	10.00	12.50	12.50				125.00	125.00	0.00	0.00		
8	Установка выключателя автоматического или неавтоматического (1, 2, 3-х полюсного) на стене или колонне, на ток до 100 А<ავტომატური ან არაავტომატური გამომრთველის დაყენება (1, 2, 3-პოლუსიანი) კედლებზე ან სვეტზე, 100 ამპერამდე დინჯი<80ა >	შტ	1.00	25.00	25.00				25.00	25.00	0.00	0.00		
9	Установка выключателя автоматического или неавтоматического (1, 2, 3-х полюсного) на стене или колонне, на ток до 250 А<ავტომატური ან არაავტომატური გამომრთველის დაყენება (1, 2, 3-პოლუსიანი) კედლებზე ან სვეტზე, 250 ამპერამდე დინჯი<125ა>	შტ	1.00	50.00	50.00				50.00	50.00	0.00	0.00		
10	Монтаж переключателя < გადამრთველის მონტაჟი	შტ.	1.00	50.00	50.00				50.00	50.00	0.00	0.00		
11	MDB2<>													
12	Щитки осветительные, устанавливаемые в нише распорными дюбелями, масса щитка до 15 кг<ფარი განათების, დასაყენებელი განმზღენი დიუბელებით, ფარის მასა 15 კგ-მდე<ელ. ფარი (II სართული) პლასტმასის; (24 მოდულზე)>	შტ.	1.00	150.00	150.00				150.00	150.00	0.00	0.00		
13	Установка выключателя автоматического или неавтоматического (1, 2, 3-х полюсного) на стене или колонне, на ток до 25 А<ავტომატური ან არაავტომატური გამომრთველის დაყენება (1, 2, 3-პოლუსიანი) კედლებზე ან სვეტზე, 25 ამპერამდე დინჯი<10ა - 3ა; 16ა - 10ა>	შტ	13.00	25.00	25.00				325.00	325.00	0.00	0.00		
14	Установка выключателя автоматического или неавтоматического (1, 2, 3-х полюсного) на стене или колонне, на ток до 100 А<ავტომატური ან არაავტომატური გამომრთველის დაყენება (1, 2, 3-პოლუსიანი) კედლებზე ან სვეტზე, 100 ამპერამდე დინჯი<63ა>	შტ	1.00	25.00	25.00				25.00	25.00	0.00	0.00		
15	Освещение<>													
16	Розетка штепсельная: трехполюсная<შტუქსელური როზეტის დაყენება: სამპოლუსიანი	შტ	65.00	15.00	15.00				975.00	975.00	0.00	0.00		
17	Установка выключателя одноклавишного неутропленного типа при скрытой проводке<ერთკლავიანი გამომრთველის არაზაბიჯი ტიპის დაფარული გაყვანილობისას	შტ.	26.00	15.00	15.00				390.00	390.00	0.00	0.00		

18	Выключатель двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке<ჩამორული ორკლავიანი ამორთველი, ფარული გაყვანის დროს	шт	19.00	15.00	15.00			285.00	285.00	0.00	0.00		
19	Коробка ответвительная на стене<განმტოვებელი კოლოფი კედელზე<პლასტმასის გამანაწილებელი კოლოფი (დიამეტრი 10სმ)>	шт	50.00	6.25	6.25			312.50	312.50	0.00	0.00		
20	Заземлитель вертикальный из стали круглой диаметром 16 мм (или угольник)<ჩამამიწებელი ვერტიკალური მრგვალი ფოლადისგან 16მმ (ან კუთხოვანა)	шт	12.00	7.50	7.50			90.00	90.00	0.00	0.00		
21	Заземлитель горизонтальный из стали (полоса сечением 160 мм2)<ჩამამიწებელი ჰორიზონტალური ფოლადისგან (ზოლი კვეთით 160 მმ2)	მ	68.00	7.50	7.50			510.00	510.00	0.00	0.00		
22	Установка однолампового потолочного или настенного светильника для помещений<ერთნათურიანი ჭერის ან კედლის სანათის დაყენება შენობებისთვის<წერტილოვანი სანათი LED ნათურით 9-12W (დამიწების კონტაქტით) IP20-ჭერზე>	шт.	27.00	15.00	15.00			405.00	405.00	0.00	0.00		
23	Установка однолампового потолочного или настенного светильника для помещений<ერთნათურიანი ჭერის ან კედლის სანათის დაყენება შენობებისთვის<პანელური სანათი LED ნათურით 36W (დამიწების კონტაქტით) IP20-ჭერზე>	шт.	24.00	15.00	15.00			360.00	360.00	0.00	0.00		
24	Монтаж сигнальных светильников <სასიგნალო სანათების მონტაჟი <ავარიული სანათი (ჩამენებული აკუმულატორით - 3 საათი ხანგრძლივობის) 3W-28ც; EXIT მანიშნებელი (ჩამენებული აკუმულატორით - 3 საათი ხანგრძლივობის) 3W-4ც>	шт.	32.00	15.00	15.00			480.00	480.00	0.00	0.00		
25	სულ/ ИТОГО монтажные работы в ценах 2022 года	ლარი						6,597.50	6,597.50	0.00	0.00		
26	სულ/ ИТОГО монтажные работы в ценах 2023 года K= 1.059							6,986.75	6,986.75	0.00	0.00		
27	ზედნადები ხარჯები (75% ხელფასიდან)/ Накладные расходы (75% от ЗП)	ლარი						5,240.06					
28	Итого с накладными расходами в ценах 2022 года	ლარი						12,226.82					
29	მოგება გადასახადით 11.5% (მოგება 10%. მოგების გადასახადი 15%)/Прибыль с налогом 11.5% (Прибыль 10%; налог от прибыли 15%)	ლარი						1,406.08					
30	ИТОГО работы в ценах 2023 года	ლარი						13,632.90					
31	ИТОГО работы в ценах 2024 года K=(1.05)	ლარი						14,314.55					
32													
33	2. Пожарно-сигнализационные работы саხანძრო სიგნალიზაციის სამუშაოები (დამხმარე მასალებთან ერთად)												
34	სახანძრო სიგნალიზაციის სამისამართო პანელის მონტაჟი	კომპ	1.00	150.00	150.00			150.00	150.00	0.00	0.00		
35	კვების ბლოკის მონტაჟი (აკუმულატორით 12V7A)	ცალი	2.00	100.00	100.00			200.00	200.00	0.00	0.00		
36	სახანძრო სამისამართო კვამლის დეტექტორის მონტაჟი	ცალი	30.00	25.00	25.00			750.00	750.00	0.00	0.00		
37	სახანძრო სამისამართო ლილაკის მონტაჟი	ცალი	4.00	50.00	50.00			200.00	200.00	0.00	0.00		
38	ოპტიკურ-აკუსტიკური სიგნალიზატორის მონტაჟი	ცალი	4.00	50.00	50.00			200.00	200.00	0.00	0.00		
39	სახანძრო კაბელის მონტაჟი	მეტრი	450.00	4.00	4.00			1,800.00	1,800.00	0.00	0.00		
40	საკაბელო არხის მონტაჟი	მეტრი	270.00	4.00	4.00			1,080.00	1,080.00	0.00	0.00		
41	GSM დამრეკის მონტაჟი	ცალი	1.00	50.00	50.00			50.00	50.00	0.00	0.00		
42	3. Система видеонаблюдения ვიდეომეთვალყურეობის სისტემა												
43	საკომუნიკაციო კარადის 4U მონტაჟი	ცალი	1.00	250.00	250.00			250.00	250.00	0.00	0.00		
44	კაბელის FTP Cat 5e მონტაჟი საკაბელო არხებში	მეტრი	45.00	2.50	2.50			112.50	112.50	0.00	0.00		
45	24 პორტიანი კომუტატორის მონტაჟი	ცალი	1.00	50.00	50.00			50.00	50.00	0.00	0.00		
46	ქსელური ვიდეოკამერების მონტაჟი	ცალი	2.00	150.00	150.00			300.00	300.00	0.00	0.00		
47	ქსელური ვიდეოჩამწერის მონტაჟი	ცალი	1.00	150.00	150.00			150.00	150.00	0.00	0.00		

48	უწყვეტი კვების წყაროს"Online UPS" მონტაჟი	ცალი	1.00	150.00	150.00		150.00	150.00	0.00	0.00		
49	4. Компьютерная и телефонная сеть კომპიუტერული და სატელეფონო ქსელი											
50	კაბელის FTP Cat 5e მონტაჟი 290მ	მეტრი	290.00	4.00	4.00		1,160.00	1,160.00	0.00	0.00		
51	Wi-Fi და მარშრუტიზატორის მონტაჟი 4ც	ცალი	4.00	50.00	50.00		200.00	200.00	0.00	0.00		
52	სატელეფონო კაბელი მონტაჟი 180მ;	მეტრი	180.00	2.50	2.50		450.00	450.00	0.00	0.00		
53	საოფისე კაბინის მონტაჟი 37ც აპარატებთან ერთად	ცალი	37.00	250.00	250.00		9,250.00	9,250.00	0.00	0.00		
54	სულ სამონტაჟო სამუშაოები / ИТОГО монтажные работы I	ლარი					30,817.05					
61	РАЗДЕЛ 3. მასალები Материалы.											
62	ელ. სამონტაჟო სამუშაოები											
63	სპილენძის კაბელი N2XH 3x1.5	მ	515.00	2.90	2.90		1,493.50	0.00	1,493.50	0.00		
64	სპილენძის კაბელი N2XH 3x2.5	მ	265.00	3.20	3.20		848.00	0.00	848.00	0.00		
65	სპილენძის კაბელი 5x16 მმ2 (N2XH)	მ	15.00	32.00	32.00		480.00	0.00	480.00	0.00		
66	პლასტმასის საკაბელო არხი 110მმx50მმ * „ლეგანის“ ან „ევაპელის“ წარმოების	მ	35.00	4.00	4.00		140.00	0.00	140.00	0.00		
67	MDB			0.00			0.00	0.00	0.00	0.00		
68	ლითონის კარადა; IP54 (800mm x 600mm)	ცალი	1.00	1,200.00	1,200.00		1,200.00	0.00	1,200.00	0.00		
69	გამთიშველი SWD 16A (1 ფაზა)	ცალი	1.00	79.00	79.00		79.00	0.00	79.00	0.00		
70	ციფრული აღრიცხვის კვანძი DMU	ცალი	1.00	150.00	150.00		150.00	0.00	150.00	0.00		
71	მაღალი ძაბვის დაცვის კვანძი (Surge arrester) type C(II)	ცალი	1.00	100.00	100.00		100.00	0.00	100.00	0.00		
72	მინიატურული ავტომატური ამომრთველი MCB 10A (1 პოლუსი)	ცალი	3.00	15.00	15.00		45.00	0.00	45.00	0.00		
73	დიფერენციალური ავტომატური ამომრთველი RCBO 16A (1 პოლუსი)	ცალი	7.00	19.00	19.00		133.00	0.00	133.00	0.00		
74	ჩამოსხმული კორპუსის ავტომატური ამომრთველი MCCB 125A (3 პოლუსი)	ცალი	1.00	29.00	29.00		29.00	0.00	29.00	0.00		
75	მინიატურული ავტომატური ამომრთველი MCB 80A (3 პოლუსი)	ცალი	1.00	150.00	150.00		150.00	0.00	150.00	0.00		
76	ATS ავტომატური გადამრთველი 200A	ცალი	1.00	315.00	315.00		315.00	0.00	315.00	0.00		
77	MDB2											
78	ელ. ფარი (II სართული) პლასტმასის; (24 მოდულზე)	ცალი	1.00	150.00	150.00		150.00	0.00	150.00	0.00		
79	მინიატურული ავტომატური ამომრთველი MCB 10A (1 პოლუსი)	ცალი	3.00	15.00	15.00		45.00	0.00	45.00	0.00		
80	დიფერენციალური ავტომატური ამომრთველი RCBO 16A (1 პოლუსი)	ცალი	10.00	19.00	19.00		190.00	0.00	190.00	0.00		
81	მინიატურული ავტომატური ამომრთველი MCCB 63A (3 პოლუსი)	ცალი	1.00	133.00	133.00		133.00	0.00	133.00	0.00		
82	Освещение											
83	კედლის სამტყვსელო როზეტი დამიწების კონტაქტით 16 ამპ. ერთიანი. კოლოფით	ცალი	7.00	11.00	11.00		77.00	0.00	77.00	0.00		
84	კედლის სამტყვსელო როზეტი დამიწების კონტაქტით 16 ამპ. IP44 ორიანი. კოლოფით	ცალი	58.00	16.00	16.00		928.00	0.00	928.00	0.00		
85	ერთილაკიანი ჩამრთველი	ცალი	26.00	10.00	10.00		260.00	0.00	260.00	0.00		
86	ორდილაკიანი ჩამრთველი	ცალი	19.00	11.00	11.00		209.00	0.00	209.00	0.00		
87	სააპარატო კოლოფი	ცალი	45.00	4.60	4.60		207.00	0.00	207.00	0.00		
88	პლასტმასის გამანაწილებელი კოლოფი (დიამეტრი 10სმ)	ცალი	50.00	2.20	2.20		110.00	0.00	110.00	0.00		
89	ვერტიკალური დამამიწებელი 18(16) მმ	ცალი	12.00	9.00	9.00		108.00	0.00	108.00	0.00		
90	ფოლადის ზოლოვანა 40x4 მმ	მ	68.00	9.00	9.00		612.00	0.00	612.00	0.00		
91	წერტილოვანი სანათი LED ნათურით 9-12W (დამიწების კონტაქტით) IP20	ცალი	27.00	26.00	26.00		702.00	0.00	702.00	0.00		
92	პანელური სანათი LED ნათურით 36W (დამიწების კონტაქტით) IP20	ცალი	24.00	89.00	89.00		2,136.00	0.00	2,136.00	0.00		
93	ავარიული სანათი (ჩაშენებული აკუმულატორით - 3 საათი ხანგრძლივობის) 3W	ცალი	28.00	111.00	111.00		3,108.00	0.00	3,108.00	0.00		
94	EXIT მანიშნებელი (ჩაშენებული აკუმულატორით - 3 საათი ხანგრძლივობის) 3W	ცალი	4.00	76.00	76.00		304.00	0.00	304.00	0.00		
95	Пожарно-сигнализационные работы სახანძრო სიგნალიზაციის სამუშაოები											

96	სახანძრო სიგნალიზაციის სამისამართო პანელი (არანაკლებ 4 მარჯვით, მარჯვნივ არანაკლებ 220 მისამართის დაერთების საშუალებით და არანაკლებ 72 ზონის შექმნის საშუალება. უნდა შეეძლოს დეტექტორების რეგულირება მართვის პანელიდან არანაკლებ 4 რეჟიმზე დღე-ღამის მიხედვით. უნდა გააჩნდეს შემდეგი ნორმების შესაბამისობა: EN50130-4:2011+A1:2014, EN IEC 61000-6-3:2021)	ცალი	1.00	1,499.00		1,499.00		1,499.00	0.00	1,499.00	0.00
97	აკუმულატორი 12ვ-7ამპ	ცალი	2.00	121.00		121.00		242.00	0.00	242.00	0.00
98	სახანძრო სამისამართო კვამლის დეტექტორი	ცალი	23.00	51.00		51.00		1,173.00	0.00	1,173.00	0.00
99	სახანძრო სამისამართო კომბინირებული დეტექტორი	ცალი	7.00	91.00		91.00		637.00	0.00	637.00	0.00
100	სახანძრო სამისამართო ღილაკი	ცალი	4.00	111.00		111.00		444.00	0.00	444.00	0.00
101	სახანძრო სამისამართო სირენა მანათობლივით	ცალი	4.00	76.00		76.00		304.00	0.00	304.00	0.00
102	სპილენძის სახანძრო კაბელი JE-H(ST)H FE1801*2*0.8+0.40mm	მეტრი	450.00	1.10		1.10		495.00	0.00	495.00	0.00
103	საკაბელო არხი 16*16 თვითწებვადი	მეტრი	270.00	2.60		2.60		702.00	0.00	702.00	0.00
104	GSM დამრეკი	ცალი	1.00	550.00		550.00		550.00	0.00	550.00	0.00
105	Система видеонаблюдения ვიდეომეთვალყურეობის სისტემა										
106	საკომუნიკაციო კარდა 4U	ცალი	1.00	850.00		850.00		850.00	0.00	850.00	0.00
107	კაბელი FTP Cat 5e	მ	45.00	1.10		1.10		49.50	0.00	49.50	0.00
108	24 პორტიანი კომპუტატორის მონტაჟი	ცალი	1.00	375.00		375.00		375.00	0.00	375.00	0.00
109	შიდა გამოყენების ქსელური IP კამერა (Dom)	ცალი	2.00	280.00		280.00		560.00	0.00	560.00	0.00
110	ქსელური ვიდეოჩამწერი (NVR)4 არხზე	ცალი	1.00	275.00		275.00		275.00	0.00	275.00	0.00
111	მონიტორი Led 17"	ცალი	1.00	250.00		250.00		250.00	0.00	250.00	0.00
112	შყარი დისკი ვიდეოკამერისათვის1TB	ცალი	1.00	199.00		199.00		199.00	0.00	199.00	0.00
113	PDU(ელექტრო გამანაწილებელი)	ცალი	1.00	52.00		52.00		52.00	0.00	52.00	0.00
114	უწყვეტი კვების წყარო "Online UPS"	ცალი	1.00	750.00		750.00		750.00	0.00	750.00	0.00
115	Компьютерная и телефонная сеть კომპიუტერული და სატელეფონო ქსელი										
116	ქსელის კაბელი UTP or FTP 100% სპილენძი 4 წყვილიანი (8 წვერი)	მ	290.00	1.10		1.10		319.00	0.00	319.00	0.00
117	როუტერი მარშრუტიზატორი	ცალი	1.00	105.00		105.00		105.00	0.00	105.00	0.00
118	WIFI მოდემი	ცალი	4.00	191.00		191.00		764.00	0.00	764.00	0.00
119	ქსელის კაბელი 4 წყვილიანი (8 წვერი)	მ	180.00	1.60		1.60		288.00	0.00	288.00	0.00
120	IP ტელეფონი	ცალი	37.00	133.00		133.00		4,921.00	0.00	4,921.00	0.00
121	IP PBX	ცალი	1.00	2,655.00		2,655.00		2,655.00	0.00	2,655.00	0.00
122	ინტერნეტის როუტი კედლის	ცალი	37.00	11.00		11.00		407.00	0.00	407.00	0.00
54	სულ მასალები / ИТОГО материалы II	ლარი						33,307.00		33,307.00	
127	სულ / ИТОГО I + II	ლარი						64,124.05			
128	გაუთვალისწინებელი ხარჯები 3%/Непредвиденные расходы 3%	ლარი						1,923.72			
129	სულ გაუთვალისწინებელი ხარჯებით/ ИТОГО с непред.расх-ми	ლარი						66,047.77			
130	დღგ (18%)/ НДС (18%)	ლარი						11,888.60			
131	სულ დღგ-ით / ВСЕГО с НДС	ლარი						77,936.37			

შპს "არქიტექსი"-ს დირექტორი

ვლადიმერ ტეფნაბე



Handwritten signature in blue ink.

Строительство двухэтажного здания во дворе АО Теласи თელასის ეზოში ორ სართულიანი შენობის მშენებლობა

Строительные работы. Демонтаж старого и строительство нового здания სამშენებლო სამუშაოები. ძველი შენობის დემონტაჟი და ახალი შენობის აშენება

По проекту პროექტის მიხედვით

ПП №	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Колич.	Стоимость ед.изм., лари			Общая стоимость, лари			Т.з. Оsn.рабоч их, общие	Т.з. мех., общие		
				Всего	В том числе		Всего	В том числе					
					Осн. ЗП	ЭММ		Из них ЗП мех.	Осн. ЗП			ЭММ	Из них ЗП мех
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1. ДЕМОНТАЖНЫЕ-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ<>												
2	Демонтажные работы<>სადემონტაჟო სამუშაოები<>												
3	Устройство временных защитных ограждений вертикальных с обшивкой по каркасу из досок<>დროებითი დამცავი ვერტიკალური შემოღობვის მოწყობა შემოფიცვრით კარკასზე	მ2	150.40	150.00	150.00			22,560.00	22,560.00	0.00	0.00		
4	Разборка покрытий кровель<>სახურავის საფარის დაშლა	მ2 покрытия	246.10	4.30	4.30			1,058.23	1,058.23	0.00	0.00		
5	Разборка железобетонных фундаментов<>რკინაბეტონის საძირკვლების დაშლა	მ3	18.30	200.00	200.00			3,660.00	3,660.00	0.00	0.00		
6	Разборка существующих мелкоблочных стен<>არსებული მცირებლოკისგან აშენებული კედლების დაშლა	მ3	72.80	120.00	120.00			8,736.00	8,736.00	0.00	0.00		
7	Разборка деревянных перегородок чистых щитовых досках<>დაშლა ხის ტიხრების სუფთა ფარის ფიცრული	მ2	197.82	30.00	30.00			5,934.60	5,934.60	0.00	0.00		
8	Земляные работы<>მიწის სამუშაოები												
9	Укрепление котлована стальными шпунтованными сваями<>ქვაბულის გამაგრება ფოლადის შპუნტოვანი ხიმინჯებით	т	29.15	1,700.00	1,700.00			49,555.00	49,555.00	0.00	0.00		
10	Выемка стальных шпунтованных свай<>ფოლადის შპუნტოვანი ხიმინჯების ამოღება	т	29.15	420.00	420.00			12,243.00	12,243.00	0.00	0.00		
11	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами импортного производства с ковшем вместимостью 0,25 м3, группа грунтов 2<>გრუნტის დამუშავება თვითმცლელეზე დატვირთვით იმორტული წარმოების ექსკავატორებით ციციხვის ტევადობით 0,25 მ3, გრუნტის ჯგუფი 2	მ3 грунта	1,426.40	25.00	25.00			35,660.00	35,660.00	0.00	0.00		
12	Транспортировка грунта автомобилями-самосвалами на расстояние до 15 км<>გრუნტის ტრანსპორტირება თვითმცლელი მანქანებით 15 კმ მანძილზე	т	2,710.20	30.00	30.00			81,306.00	81,306.00	0.00	0.00		
13	Работа на отвале при группе грунтов 2-3<>გრუნტის გადარუნებაზე მუშაობა, გრუნტის ჯგუფები 2-3	მ3 грунта	1,426.40	5.00	5.00			7,132.00	7,132.00	0.00	0.00		
14	Планировка вручную дна и откосов выемок каналов, группа грунтов 2<>არხების ფსკერის და გვერდების დამუშავება ხელით, გრუნტის ჯგუფი 2	მ2	4,284.00	4.00	4.00			17,136.00	17,136.00	0.00	0.00		
15	Устройство щебеночного (гравийного) основания под фундаменты<>საძირკვლის ქვემ ღორღის (ხრემის) ფუძის მოწყობა	მ3	1,318.00	25.00	25.00			32,950.00	32,950.00	0.00	0.00		

16	Уплотнение грунта вибротрамбовками или виброплитами, группа грунтов: 1-2<>გრუნტის დატკეპნა ვიბრაციული ღერობით ან ვიბრაციული ფირფიტებით, გრუნტების ჯგუფი: 1-2	მ3	1,318.00	17.00	17.00			22,406.00	22,406.00	0.00	0.00		
17	Гидроизоляция праимером гоизонтальная<>ჰორიზონტალური ჰიდროიზოლაციის მოწყობა პრამერით	მ2	252.80	6.00	6.00			1,516.80	1,516.80	0.00	0.00		
18	Железобетонные конструкции<>რკ/ბეტონის კონსტრუქციები				0.00								
19	Устройство монолитной бетонной подготовки под фундаменти<>მონოლითური ბეტონის სამზადის მოწყობა საძირკვლების ქვეშ	მ3	25.30	150.00	150.00			3,795.00	3,795.00	0.00	0.00		
20	Устройство железобетонных фундаментов общего назначения объемом<>საერთო დანიშნულების რკინა-ბეტონის საძირკველის მოწყობა	მ3	108.00	450.00	450.00			48,600.00	48,600.00	0.00	0.00		
21	Устройство железобетонных колонн в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 3 м<>რკინა-ბეტონის სვეტების მოწყობა ხის ყალიბში სიმალით 4 მ-მდე, პერიმეტრით 3 მეტრამდე	მ3	9.00	650.00	650.00			5,850.00	5,850.00	0.00	0.00		
22	Устройство перекрытий безбалочных толщиной до 200 мм на высоте от опорной площади до 6 м<>გადახურვის მოწყობა კოჭების გარეშე სისქით 200 მმ-მდე საყრდენი მოედნიდან 6 მეტრამდე სიმაღლეზე	მ3	88.00	650.00	650.00			57,200.00	57,200.00	0.00	0.00		
23	Устройство железобетонных балок для перекрытий, подкрановых и обвязочных на высоте от опорной площадки: до 6 м при высоте балок до 500 мм<>რკინაბეტონის კოჭების, შესაკრავების და რიგელების მოწყობა 6 მ-მდე სიმაღლეზე კოჭების სიმაღლეზე 500 მმ-მდე	მ3	23.00	650.00	650.00			14,950.00	14,950.00	0.00	0.00		
24	Устройство железобетонных лестничных маршей<>რკინაბეტონის კიბეების მოწყობა	მ3	3.00	750.00	750.00			2,250.00	2,250.00	0.00	0.00		
25	Криша и кровля<>სახურავი				0.00								
26	Сверление отверстий в ж.б. конструкции перфоратором, глубина 200 мм, диаметр 20 мм<>ბეტონის კონსტრუქციებში ნახვრეტების გაბურღვა პერფორატორით, სიღრმე 200მმ, დიამეტრი 20 მმ	отверстий	52.00	4.00	4.00			208.00	208.00	0.00	0.00		
27	Монтаж защитной ограждающей стальной конструкций кровель<>სიმალიდან ვარდნის საწინააღმდეგო ლითონის კონსტრუქციის მონტაჟი	კგ	347.50	5.00	5.00			1,737.50	1,737.50	0.00	0.00		
28	Демонтаж защитной ограждающей стальной конструкций кровель<>სიმალიდან ვარდნის საწინააღმდეგო ლითონის კონსტრუქციის დემონტაჟი	კგ	347.50	3.00	3.00			1,042.50	1,042.50	0.00	0.00		
29	Монтаж дерев. настила для ограждения кровель<>სიმალიდან ვარდნის საწინააღმდეგო ხის ფენილის მონტაჟი	მ2	26.10	25.00	25.00			652.50	652.50	0.00	0.00		
30	Демонтаж дерев. настила для ограждения кровель<>სიმალიდან ვარდნის საწინააღმდეგო ხის ფენილის დემონტაჟი	მ2	26.10	15.00	15.00			391.50	391.50	0.00	0.00		
31	Устройство защитной декоративной и противопильной сетки на время ремонта фасада и крыши<>სახურავისა და ფასადის რემონტის დროს დამცავ-დამჭერი დეკორატიული და ფასადის მტვერისგან დამცავი ბადეების მონტაჟი	მ2	326.50	5.00	5.00			1,632.50	1,632.50	0.00	0.00		
32	Устройсво паро-изоляции в один слой изоляционним материалом<>ორთელ-იზოლაციის მოწყობა ერთი ფენა საიზოლაციო მასალით	მ2	228.40	5.00	5.00			1,142.00	1,142.00	0.00	0.00		
33	Устройсво теплоизоляции<>თბოიზოლაციის მოწყობა	მ2	228.40	20.00	20.00			4,568.00	4,568.00	0.00	0.00		
34	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм<>15 მმ გასასწორებელი ქვიშა-ცემენტის მოჭიმვის მოწყობა	მ2 стяжки	228.40	35.00	35.00			7,994.00	7,994.00	0.00	0.00		
35	На каждый мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01 17-01<>სისქის ცვლილებისას ყოველ მმ-ზე დაემატოს ან გაკეთდეს გამონაკლისი ნორმიდან 12-01-17-01	მ2	19,414.00	2.00	2.00			38,828.00	38,828.00	0.00	0.00		

36	Огрунтовка оснований из бетона под водоизоляционный кровельный ковер - готовой битумной эмульсией<>ბეტონის ზედაპირების დაგრუნტვა სახურავის საფარის ქვეშ-მზა ბიტუმის ემულსიით	m2	261.20	5.00	5.00			1,306.00	1,306.00	0.00	0.00		
37	Устройство гидроизоляционной мембраны<>ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანის მოწყობა	m2	261.20	25.00	25.00			6,530.00	6,530.00	0.00	0.00		
38	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в три слоя<>ბრტყელი სახურავის მოწყობა ჩასადნობი მასალებისგან სამ ფენად	m2	261.20	25.00	25.00			6,530.00	6,530.00	0.00	0.00		
39	Устройство мелких покрытий (брандмауеры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали<>მცირე საფარების მოწყობა (ბრანდმაუერები, პარაპეტები, კიდულები და ა.შ.) ფურცლოვანი მოთეთრებული ფოლადისგან	m2 покрытя	67.20	29.70	29.70			1,995.84	1,995.84	0.00	0.00		
40	Монтаж водосточных труб с фасонными частями<>წყალსაწრეტი მილების მონტაჟი, ფასონური ნაწილებით	m	26.80	29.70	29.70			795.96	795.96	0.00	0.00		
41	Стени и перегородки<>კედლები და ტიხრები												
42	Установка и разборка наружных трубчатых инвентарных лесов высотой до 16 м<>გარე საინვენტარო მილისებრი 16 მ-მდე სიმაღლის ხარაჩოების მონტაჟი და დემონტაჟი<მასალის ღირებულების გათვალისწინებით>	m2	525.20	15.00	15.00			7,878.00	7,878.00	0.00	0.00		
43	Кладка стен из легкобетонных камней без облицовки при высоте этажа до 4 м 40*30*20<>კედლების ამოყვანა მჩატე ბეტონის ქვებისგან მოპირკეთების გარეშე 4 მ-მდე სართულის სიმაღლეზე 40*30*20	m3	96.30	100.00	100.00			9,630.00	9,630.00	0.00	0.00		
44	Улучшенная штукатурка фасада цементно-песчаным раствором по камню стен<>ფასადის გაუმჯობესებული მობათქამება ქვის კედელზე	m2	525.20	35.00	35.00			18,382.00	18,382.00	0.00	0.00		
45	პოლიეთერანის კარნიზის მოწყობა ფასადზე (2 ვალი)	m	93.40	14.85	14.85			1,386.99	1,386.99	0.00	0.00		
46	Устройство утепления стен фасада XPS-ом<>ფასადის კედლების დათბუნება XPS-ით	m2	444.24	20.00	20.00			8,884.80	8,884.80	0.00	0.00		
47	Устройство защитного слоя на теплоизоляции<>თბოიზოლაციაზე დამცავი შრის მოწყობა	m2	444.24	20.00	20.00			8,884.80	8,884.80	0.00	0.00		
48	Окраска фасадов с лесов с подготовкой поверхности: силикатная<>ფასადების შეღებვა ხარაჩოებიდან ზედაპირის მომზადებით: სილიკატის<მასალის ღირებულების გათვალისწინებით>	m2	525.20	20.00	20.00			10,504.00	10,504.00	0.00	0.00		
49	Кладка стен из легкобетонных камней без облицовки при высоте этажа до 4 м 40*20*20<>კედლების ამოყვანა მჩატე ბეტონის ქვებისგან მოპირკეთების გარეშე 4 მ-მდე სართულის სიმაღლეზე 40*20*20	m3	5.38	89.10	89.10			479.36	479.36	0.00	0.00		
50	Кладка стен перегородок из легкобетонных камней 40*10*20<>ტიხრების წყობა სატიხრე ბლოკით 40*10*20	m3	11.24	200.00	200.00			2,248.00	2,248.00	0.00	0.00		
51	Оштукатуривание поверхности внутри зданий цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен<>შენობაში ზედაპირის მობათქამება ცემენტის ხსნარით ქვაზე და ბეტონზე: გაუმჯობესებული კედლების	m2	643.20	35.00	35.00			22,512.00	22,512.00	0.00	0.00		
52	Облицовка стен на цементном растворе с карнизными, плитчатыми и угловыми плитками<>კედლების მოპირკეთება ცემენტის ხსნარზე კარნიზის, პლინტუსის და კუთხის ფილებით	m2	158.70	80.00	80.00			12,696.00	12,696.00	0.00	0.00		
53	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) с одинарным металлическим каркасом и однослойной обшивкой с обеих сторон<>ტიხრების მოწყობა თაბაშირ-მუყაოს ფილებით, ლითონის კარკასით და ერთფენად ფილების აკვრით ორივე მხრიდან	m2	346.56	25.00	25.00			8,664.00	8,664.00	0.00	0.00		

54	Окраска поливинилацетатными (ПВА) вододисперсионными составами, улучшенная по штукатурке: стен<>პოლივინილაცეტატის (პვა) წყლის ემულსიის ხსნარით შეღებვა, გაუმჯობესებული ბათქაშზე: კედელი<მასალის ღირებულების გათვალისწინებით>	m2	1,172.30	27.00	27.00			31,652.10	31,652.10	0.00	0.00		
55					0.00								
56	Устройство утепление пола XPS-ом <>იატაკის დათბუნება XPS-ით	m2	222.80	10.00	10.00			2,228.00	2,228.00	0.00	0.00		
57	Устройство стяжки из цементно-песчаного раствора толщ 20 мм<>მოჭიმვის მოწყობა ქვიშა-ცემენტის დულაბისგან 20 მმ სისქის	m2	433.00	30.00	30.00			12,990.00	12,990.00	0.00	0.00		
58	Устройство стяжки из цементно-песчаного раствора - добавляется к № 11-01-11-01 на каждые 5 мм свыше 20 мм толщины<>მოჭიმვის მოწყობა ქვიშა-ცემენტის დულაბისგან - ემატება № 11-01-11-01 ყოველ 5 მმ-ზე 20 მმ-ზე სისქის	m2	6,928.00	2.00	2.00			13,856.00	13,856.00	0.00	0.00		
59	Устройство полов из плит „Ламинат“, <>იატაკის დაგება ლამინატის ფილებით	m2	144.10	25.00	25.00			3,602.50	3,602.50	0.00	0.00		
60	Устройство плинтусов ламинированных (ПВХ)<>ლამინირის პლინტუსების (ПВХ) მოწყობა	m	139.10	20.00	20.00			2,782.00	2,782.00	0.00	0.00		
61	Огрунтовка бетонных и оштукатуренных поверхностей битумной грунтовкой, первый слой (мокрие точки)<>ბეტონისა და მობათქაშებული ზედაპირების დაგრუნტვა ბიტუმის გრუნტით, პირველი ფენა (სველი წერტილები)	m2	41.20	10.00	10.00			412.00	412.00	0.00	0.00		
62	Гидроизоляция стен, фундаментов: боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, и бетону<>კედლების, სამირკვლების ჰიდროიზოლაცია: გვერდითი, გარშემო წასმით, ყორე წყობის, აგურის, ბეტონის გასწორებულ ზედაპირზე 2 პირად<მასალის ღირებულების გათვალისწინებით>	m2	41.20	14.85	14.85			611.82	611.82	0.00	0.00		
63	Полы. Устройство покрытия из плиток керамогранитных<>იატაკი. სააფარის მოწყობა კერამოგრანიტის ფილებისგან	m2	266.50	85.00	85.00			22,652.50	22,652.50	0.00	0.00		
64	Полы. Устройство покрытия из плиток керамогранитных на балконе<>იატაკი. აივნებზე სააფარის მოწყობა კერამოგრანიტის ფილებისგან	m2	7.40	85.00	85.00			629.00	629.00	0.00	0.00		
65	Устройство плинтусов из плиток керамических<>პლინტუსების მოწყობა კერამიკის ფილებისგან	m	247.40	25.00	25.00			6,185.00	6,185.00	0.00	0.00		
66	Устройство плинтусов на балконах из плиток керамических<>აივნებზე პლინტუსების მოწყობა კერამიკის ფილებისგან	m	9.00	17.82	17.82			160.38	160.38	0.00	0.00		
67	Устройство стяжки из цементно-песчаного раствора толщ 20 мм<>მოჭიმვის მოწყობა ქვიშა-ცემენტის დულაბისგან 20 მმ სისქის	m2	13.60	17.82	17.82			242.35	242.35	0.00	0.00		
68	Устройство облицовки лестниц из плиток керамогранитных<>კვიბის მოპირკეთება კერამოგრანიტის ფილებისგან	m2	13.60	89.10	89.10			1,211.76	1,211.76	0.00	0.00		
69	Устройство пандусов<>პანდუსების მოწყობა	m3	3.53	89.10	89.10			314.52	314.52	0.00	0.00		
70	Потолки<>ჭერები				0.00								
71	Устройство подвесных потолков типа "Армстронг" по каркасу из оцинкованного профиля<>„ამსტრონგის“ ტიპის შეკიდული ჭერის მოწყობა ლითონის მოთუთიებულ პროფილის კარკასზე	m2	410.60	50.00	50.00			20,530.00	20,530.00	0.00	0.00		
72	Перила<>მოაჯირები				0.00								
73	Монтаж металлических лестничных перил<>კვიბის ლითონის მოაჯირების მონტაჟი	кг	203.20	4.16	4.16			844.91	844.91	0.00	0.00		
74	Монтаж металлических лестничных перил балконов<>აივნების ლითონის მოაჯირების მონტაჟი	кг	133.10	4.16	4.16			553.43	553.43	0.00	0.00		

75	Огрунтовка металлических поверхностей за 1 раз<მეტალის ზედაპირების დაგრუნტვა 1 ჯერზე<მასალის ღირებულების გათვალისწინებით>	მ2	19.50	11.88	11.88			231.66	231.66	0.00	0.00		
76	Окраска оштукатуренных металлических поверхностей (краска или эмаль)<დაგრუნტული მეტალის ზედაპირების შეღებვა (საღებავით ან ემალით)<მასალის ღირებულების გათვალისწინებით>	მ2	19.50	22.57	22.57			440.15	440.15	0.00	0.00		
77	Монтаж металлических лестничных перил пандусов<პანდუსის ლითონის მოაჯირების მონტაჟი	კგ	180.20	4.16	4.16			749.27	749.27	0.00	0.00		
78	Монтаж наружной металлической лестницы<ლითონის გარე კიბის მონტაჟი	კგ	98.45	4.16	4.16			409.36	409.36	0.00	0.00		
79	Обшивка жалюзиами кондиционеров <კონდიციონერების შეფუთვა ქალაუზებით	ტ	0.29	4,158.00	4,158.00			1,209.98	1,209.98	0.00	0.00		
80	Огрунтовка металлических поверхностей за 1 раз<მეტალის ზედაპირების დაგრუნტვა 1 ჯერზე<მასალის ღირებულების გათვალისწინებით>	მ2	48.40	11.88	11.88			574.99	574.99	0.00	0.00		
81	Окраска оштукатуренных металлических поверхностей перил и лестниц (краска или эмаль)<პანდუსის ლითონის მოაჯირების და ლითონის კიბის ღებვა<მასალის ღირებულების გათვალისწინებით>	მ2	48.40	22.57	22.57			1,092.48	1,092.48	0.00	0.00		
82	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня<ქვიწკნაფენი და მასწორებელი ფენების საფუძველის მოწყობა რორდისგან	მ3 в плотном теле	8.47	20.00	20.00			169.40	169.40	0.00	0.00		
83	Устройство асфальтобетонных покрытий дорожек и тротуаров однослойных из литой асфальтобетонной смеси толщ 3 см<უზების და ტროტუარების ასფალტ-ბეტონის საფარის მოწყობა ერთ ფენად ვ3 სმ სისქის სხმული ასფალტ-ბეტონის ნარევისგან	მ2	84.70	20.00	20.00			1,694.00	1,694.00	0.00	0.00		
84	Установка бетонных бортовых камней: при цементобетонных покрытиях<ბეტონის საფარის ბორტის ბეტონის ქვების (ბორდიურების) მოწყობა	მ бордюра	38.91	14.85	14.85			577.81	577.81	0.00	0.00		
85	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня (отмостка)<ქვიწკნაფენი და მასწორებელი ფენების საფუძველის მოწყობა რორდისგან (შემონაკირწყლი)	მ3 в плотном теле	1.92	17.82	17.82			34.21	34.21	0.00	0.00		
86	Устройство монолитной бетонной подготовки (отмостка)<მონოლითური ბეტონის სამზადის მოწყობა (შემონაკირწყლი)	მ3	3.88	297.00	297.00			1,152.36	1,152.36	0.00	0.00		
87	Проемы<ღობები				0.00								
88	Монтаж алюминиевых дверей<ალუმინის კარების მონტაჟი	მ2	8.80	29.70	29.70			261.36	261.36	0.00	0.00		
89	Установка в проемах металлопластмассовых оконных блоков - поворотных (откидных, поворотно-откидных)<ღობებში მეტალოპლასტმასის ფანჯრის ბლოკების დაყენება - გამოსაღები (გადმოსაწევი, გამოსაღებ-გადმოსაწევი)	მ2	35.20	50.00	50.00			1,760.00	1,760.00	0.00	0.00		
90	Установка металлопластмассовых подоконных досок в каменных стенах шириной до 0,51 м.<მეტალოპლასტმასის ფანჯრის რაფის დაყენება ქვის კედლებში სიგანით 0.51 მ-დე	მ	22.50	17.82	17.82			400.95	400.95	0.00	0.00		
91	Установка в проемах металлопластмассовых однопольных остекленных дверных блоков<ღობებში მეტალოპლასტმასის ერთფრთიანი შემიწული კარის ბლოკების დაყენება	მ2	29.26	29.70	29.70			869.02	869.02	0.00	0.00		
92	Установка в проемах металлопластмассовых двухпольных глухих дверных блоков<ღობებში მეტალოპლასტმასის ორფრთიანი ყრუ კარის ბლოკების დაყენება	მ2	20.90	29.70	29.70			620.73	620.73	0.00	0.00		
93	Ветилиция-кондиционирование<				0.00								
94	Монтаж кондеционеров<კონდიციონერების მონტაჟი	шт	15.00	237.60	237.60			3,564.00	3,564.00	0.00	0.00		
95	Монтаж воздушного занавеса<ჰაერის ფარდის მონტაჟი	шт	2.00	415.80	415.80			831.60	831.60	0.00	0.00		

96	Установка вентиляторов осевых массой до 25 кг<>დერძული ვენტილატორების დაყენება 25 კგ-მდე მასის	шт	5.00	118.80	118.80		594.00	594.00	0.00	0.00		
97	МАТЕРИАЛЫ (Строительные работы)<>											
98	ქვიშა-ხრემოვანი ნარევი	მ3	1,515.70	45.00	45.00		68,206.50	0.00	68,206.50	0.00		
99	ღორღი	მ3	12.50	42.00	42.00		525.00	0.00	525.00	0.00		
100	ცელოფნის ფირი	მ2	278.08	2.97	2.97		825.90	0.00	825.90	0.00		
101	პრაიმერი	კგ	126.40	5.94	5.94		750.82	0.00	750.82	0.00		
102	შპუნტი	ტ	2.91	7,500.00	7,500.00		21,825.00	0.00	21,825.00	0.00		
103	ბეტონი B7.5	მ3	3.96	250.00	250.00		990.00	0.00	990.00	0.00		
104	ბეტონი B15	მ3	25.81	280.00	280.00		7,226.80	0.00	7,226.80	0.00		
105	ბეტონი B25	მ3	240.10	320.00	320.00		76,832.00	0.00	76,832.00	0.00		
106	არმატურა Ø8A-240	ტ	2.14	3,000.00	3,000.00		6,420.00	0.00	6,420.00	0.00		
107	არმატურა Ø8A-500	ტ	1.13	3,000.00	3,000.00		3,375.00	0.00	3,375.00	0.00		
108	არმატურა Ø12A-500	ტ	22.80	3,000.00	3,000.00		68,400.00	0.00	68,400.00	0.00		
109	არმატურა Ø18A-500	ტ	4.53	3,000.00	3,000.00		13,590.00	0.00	13,590.00	0.00		
110	არმატურა Ø20A-500	ტ	4.34	3,000.00	3,000.00		13,020.00	0.00	13,020.00	0.00		
111	არმატურა Ø22A-500	ტ	2.29	3,000.00	3,000.00		6,870.00	0.00	6,870.00	0.00		
112	პრაიმერი (გრუნტოვკა)	კგ	182.72	5.94	5.94		1,085.36	0.00	1,085.36	0.00		
113	პრაიმერი (მასტიკა)	კგ	46.05	5.94	5.94		273.51	0.00	273.51	0.00		
114	ორთქლსაიზოლაციო მასალა (Rockwool)	მ2	255.81	5.35	5.35		1,367.55	0.00	1,367.55	0.00		
115	თბოსაიზოლაციო ფილა (XPS) 5სმ	მ2	235.25	14.26	14.26		3,353.75	0.00	3,353.75	0.00		
116	ცემენტი	ტ	33.39	415.80	415.80		13,883.56	0.00	13,883.56	0.00		
117	ქვიშა	მ3	115.53	53.46	53.46		6,176.23	0.00	6,176.23	0.00		
118	ჰიდროსაიზოლაციო მემბრანა	მ2	261.20	17.82	17.82		4,654.58	0.00	4,654.58	0.00		
119	ლინოკრომი-პირველი პირი	მ2	600.80	10.69	10.69		6,423.75	0.00	6,423.75	0.00		
120	ლინოკრომი-მეორე პირი	მ2	300.40	11.88	11.88		3,568.75	0.00	3,568.75	0.00		
121	პრაიმერი (სახურავის)	კგ	117.50	5.94	5.94		697.95	0.00	697.95	0.00		
122	თუნუქი სისქით 0.7მმ	მ2	70.22	65.34	65.34		4,588.44	0.00	4,588.44	0.00		
123	მაბრი	ცალი	4.00	59.40	59.40		237.60	0.00	237.60	0.00		
124	მილები	მ	26.80	35.64	35.64		955.15	0.00	955.15	0.00		
125	სამაგრი მილის	ცალი	36.00	5.94	5.94		213.84	0.00	213.84	0.00		
126	მუხლი	ცალი	4.00	17.82	17.82		71.28	0.00	71.28	0.00		
127	ლითონის დეტალები	ტ	0.08	6,500.00	6,500.00		548.43	0.00	548.43	0.00		
128	ბლოკი 20X30X40	ცალი	4,012.82	4.50	4.50		18,057.69	0.00	18,057.69	0.00		
129	წებო-ცემენტი (ყინვაგამძლე)	კგ	405.60	0.95	0.95		385.48	0.00	385.48	0.00		
130	ბადე (ფასადზე)	მ2	466.45	2.38	2.38		1,108.29	0.00	1,108.29	0.00		
131	თბოსაიზოლაციო ფასადზე (XPS) 5სმ	მ2	533.10	18.00	18.00		9,595.80	0.00	9,595.80	0.00		
132	გრუნტი	კგ	88.85	11.88	11.88		1,055.51	0.00	1,055.51	0.00		
133	კალმატრონი	კგ	41.20	59.40	59.40		2,447.28	0.00	2,447.28	0.00		
134	პოლიეთერანის კარნიზი ფასადზე	მ	93.40	53.46	53.46		4,993.16	0.00	4,993.16	0.00		
135	ბლოკი 40X20X20	ცალი	336.00	1.70	1.70		571.20	0.00	571.20	0.00		
136	ბლოკი 40X10X20	ცალი	1,405.00	1.20	1.20		1,686.00	0.00	1,686.00	0.00		
137	კედლის კერამიკული ფილა	მ2	161.87	34.45	34.45		5,576.88	0.00	5,576.88	0.00		
138	წებო-ცემენტი	კგ	2,771.70	0.71	0.71		1,975.67	0.00	1,975.67	0.00		
139	ნაკერის შემავსებელი	კგ	140.34	14.26	14.26		2,000.69	0.00	2,000.69	0.00		
140	კნაუფის თაბაშირ-მუყაოს ფილა 2500*1200*12.5	მ2	727.77	7.13	7.13		5,187.53	0.00	5,187.53	0.00		
141	CW კნაუფის დგარის პროფილი 0.75	მ	693.11	8.00	8.00		5,544.90	0.00	5,544.90	0.00		
142	UW კნაუფის მიმმართველი პროფილი 0.75	მ	242.59	7.00	7.00		1,698.12	0.00	1,698.12	0.00		
143	დუბელი	ცალი	519.83	0.24	0.24		123.51	0.00	123.51	0.00		
144	შურუპი თვითმჭრელი (TN) 3.5*25	ცალი	4,851.78	0.10	0.10		485.18	0.00	485.18	0.00		
145	შურუპი თვითმჭრელი (TN) 3.5*35	ცალი	10,396.68	0.10	0.10		1,039.67	0.00	1,039.67	0.00		
146	პროფილის ხმის საიზოლაციო ლენტა	მ	415.87	1.49	1.49		617.56	0.00	617.56	0.00		
147	საიზოლაციო მასალა (ქვაბამბა) 5X60X120	მ2	363.88	13.07	13.07		4,755.23	0.00	4,755.23	0.00		
148	XPS	მ2	229.48	18.00	18.00		4,130.71	0.00	4,130.71	0.00		

149	XPS	მ2	229.48	18.00	18.00	4,130.71	0.00	4,130.71	0.00
150	ლამინირებული იატაკი	მ2	145.54	47.52	47.52	6,916.11	0.00	6,916.11	0.00
151	იატაკის საფენი დრუბელი - ქვეშსაგები (ლამინირებული იატაკისათვის)	მ2	145.54	2.38	2.38	345.81	0.00	345.81	0.00
152	პლასტმასის პლინტუსი	მ	139.10	4.16	4.16	578.38	0.00	578.38	0.00
153	გრუნტი	კბ	8.24	11.88	11.88	97.89	0.00	97.89	0.00
154	კერამოგრანიტის ფილა	მ2	311.20	35.64	35.64	11,091.17	0.00	11,091.17	0.00
155	ამსტრონგის ფილა კონსტრუქციით	მ2	431.13	47.52	47.52	20,487.30	0.00	20,487.30	0.00
156	მილკვადრატი 20X40 2.5მმ	მ	218.40	8.91	8.91	1,945.94	0.00	1,945.94	0.00
157	მილკვადრატი 40 2.5მმ	მ	22.60	10.69	10.69	241.64	0.00	241.64	0.00
158	მილკვადრატი 40X40 3მმ	კბ	98.45	13.66	13.66	1,345.00	0.00	1,345.00	0.00
159	ზოლოვანა 50X3	მ	176.80	5.94	5.94	1,050.19	0.00	1,050.19	0.00
160	კუთხოვანა 40X40X3	მ	34.00	13.66	13.66	464.51	0.00	464.51	0.00
161	სფალტობეტონის ნარევი	ტ	6.05	178.20	178.20	1,077.68	0.00	1,077.68	0.00
162	თხევადი ბიტუმი	ტ	0.05	2,613.60	2,613.60	132.82	0.00	132.82	0.00
163	ბეტონის ბორდიური	ცალი	38.91	17.82	17.82	693.38	0.00	693.38	0.00
164	ინვენტორული კონდიციონერი მიდია	ცალი	15.00	1,485.00	1,485.00	22,275.00	0.00	22,275.00	0.00
165	ჰაერის ფარდა	ცალი	2.00	5,346.00	5,346.00	10,692.00	0.00	10,692.00	0.00
166	გამწოვი ვენტილატორი	ცალი	5.00	178.20	178.20	891.00	0.00	891.00	0.00
167	ალუმინის კარების დირექტორი	მ2	8.80	534.60	534.60	4,704.48	0.00	4,704.48	0.00
168	მეტალოპლასტმასის ერთფართიანი შემინული კარის ბლოკები (მოეწეოს 4 სექციური იზოპროფილისგან, მინაპაკეტები 25მმ. მინა 5მ)	მ2	29.26	526.00	526.00	15,390.76	0.00	15,390.76	0.00
169	მეტალოპლასტმასის ორფართიანი ყრუ კარის ბლოკები (მოეწეოს 4 სექციური იზოპროფილისგან)	მ2	20.90	526.00	526.00	10,993.40	0.00	10,993.40	0.00
170	მეტალოპლასტმასის ფანჯრები მოეწეოს 4 სექციური იზოპროფილისგან, მინაპაკეტები 25მმ. მინა 5მმ, გასადგებ ფანჯრებში გათვალისწინებული იქნას გადასახსნელი მექანიზმი	მ2	35.20	526.00	526.00	18,515.20	0.00	18,515.20	0.00
171	მეტალოპლასტმასის ფანჯრის რაფა	მ	22.50	41.58	41.58	935.55	0.00	935.55	0.00
172	მილკვადრატი 60*60*2	მ	91.00	14.00	14.00	1,274.00	0.00	1,274.00	0.00
173	ფოლადის გვარლი Φ=8 მმ	მ	120.00	1.78	1.78	213.84	0.00	213.84	0.00
174	უსაფრთხოების ბადე	მ2	65.30	21.38	21.38	1,396.38	0.00	1,396.38	0.00
175	მტვერდამცავი ბადე	მ2	65.30	3.56	3.56	232.73	0.00	232.73	0.00
176	ფარი ფიცრის ფენილის სისქ. 40 მმ	მ2	26.10	41.58	41.58	1,085.24	0.00	1,085.24	0.00
177	ანკერული სამაგრები Φ-12 მმ სიგრძით 200 მმ	ცალი	52.00	4.16	4.16	216.22	0.00	216.22	0.00
178	გვარლის სამაგრები	ცალი	65.00	2.38	2.38	154.44	0.00	154.44	0.00
179	სულ სამშენებლო სამუშაოები / ИТОГО строительные работы	ლარი				1,310,260.07			
180	გაუთვალისწინებელი ხარჯები 3%/Непредвиденные расходы 3%	ლარი				39,307.80			
181	სულ გაუთვალისწინებელი ხარჯები/ ИТОГО с непред.расх-ми	ლარი				1,349,567.87			
182	დღგ (18%)/ НДС (18%)	ლარი				242,922.22			
183	სულ დღგ-ით / ВСЕГО с НДС	ლარი				1,592,490.09			



შპს "არქიტექსი"-ს დირექტორი

ვლადიმერ ტეფნაძე

3. [Handwritten signature]

Строительство двухэтажного здания во дворе АО Теласи თელასის ეზოში ორ სართულიანი შენობის მშენებლობა

Инженерные коммуникации (водопроводная и канализационная сеть) საინჟინრო კომუნიკაციები (წყალსადენი და საკანალიზაციო ქსელი)

По проекту პროექტის მიხედვით

ПП №	Наименование работ и затрат	Ед.изм.	Колич.	Стоимость ед.изм., лари			Общая стоимость, лари			Т.з. Осн.рабоч их, общие	Т.з. мех., общие		
				Всего	В том числе		Всего	В том числе					
					Осн. ЗП	ЭММ		Из них ЗП мех.	Осн. ЗП.			ЭММ	Из них ЗП мех
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	1. СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ<>												
2	Холодное водоснабжение<>ცივი წყალმომარაგება												
3	Консервирование существующих трубопроводов<არსებული მილსადენების დაკონსერვება	комп.	1.00	153.87	153.865			153.87	153.87	0.00	0.00		
4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 20 мм<წყალმომარაგების მილსადენების გაყვანა წნევიანი პოლიეთილენის მილებისგან 20 მმ გარე დიამეტრით	მ	15.00	5.00	5.00			75.00	75.00	0.00	0.00		
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных пластмасовых труб Ø25,32,40<მილსადენი პლასტმასის მილებისგან, Ø25,32,40, მმ	მ	51.00	5.00	5.00			255.00	255.00	0.00	0.00		
6	Монтаж счетчика<მრიცხველის მონტაჟი	шт	1.00	150.00	150.00			150.00	150.00	0.00	0.00		
7	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм<სარქველების, კარიბჭის სარქველების, გამშვები სარქველების, პირდაპირი სარქველების დაყენება ფოლადის 25 მმ-მდე მილსადენებზე	шт	11.00	4.00	4.00			44.00	44.00	0.00	0.00		
8	Установка смесителей для воды<წყლის შემრევის დაყენება	компл	4.00	55.00	55.00			220.00	220.00	0.00	0.00		
9	Горячее водоснабжение<>												
10	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром 20 мм<წყალმომარაგების მილსადენების გაყვანა წნევიანი პოლიეთილენის მილებისგან 20 მმ გარე დიამეტრით	მ	15.00	5.00	5.00			75.00	75.00	0.00	0.00		
11	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных пластмасовых труб Ø25<მილსადენი პლასტმასის მილებისგან, Ø25 მმ	მ	6.00	5.00	5.00			30.00	30.00	0.00	0.00		
12	Монтаж водонагревателя<წყალგამაცხელებლის მონტაჟი	шт	2.00	150.00	150.00			300.00	300.00	0.00	0.00		
13	Внутренняя канализационная сеть<>												
14	Консервирование существующих трубопроводов<არსებული მილსადენების დაკონსერვება	комп.	1.00	120.00	120.00			120.00	120.00	0.00	0.00		
15	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных пластмасовых труб наружным диаметром 50 мм<წყალმომარაგების მილსადენების გაყვანა წნევიანი პლასტმასის მილებისგან გარე დიამეტრით 50 მმ	მ	18.00	10.00	10.00			180.00	180.00	0.00	0.00		
16	Устройство трубопровода из пласмасовых труб (диам. 110 мм)<მილსადენების მოწყობა პლასტმასის მილებისგან (დიამ. 110 მმ)	მ	6.00	15.00	15.00			90.00	90.00	0.00	0.00		
17	Устройство трубопровода из пласмасовых труб (диам. 150 мм)<მილსადენების მოწყობა პლასტმასის მილებისგან (დიამ. 150 მმ)	მ	9.00	19.00	19.00			171.00	171.00	0.00	0.00		
18	Установка раковин (сантехника)<წიჯარის დაყენება	компл	1.00	120.00	120.00			120.00	120.00	0.00	0.00		

19	Установка унитаза с бачком непосредственно присоединенным<>უნიტაზის დაყენება ჩამრეცხი ავზით	компл	8.00	120.00	120.00		960.00	960.00	0.00	0.00		
20	Установка раковин (сантехника)<>ნიჟარის დაყენება	компл	3.00	120.00	120.00		360.00	360.00	0.00	0.00		
21	სულ/ ИТОГО строительные работы в ценах 2022 года	ლარი					3,303.87	3,303.87				
22	სულ/ ИТОГО строительные работы в ценах 2023 года K= 1.059	ლარი					3,498.79					
23	ზედნადები ხარჯები 14% Накладные расходы (14%)	ლარი					489.83					
24	Итого с накладными расходами в ценах 2022 года	ლარი					3,988.62					
25	მოგება გადასახადით 11.5% (მოგება 10%. მოგების გადასახადი 15%)/Прибыль с налогом 11.5% (Прибыль 10%; налог от прибыли 15%)	ლარი					458.69					
26	ИТОГО строительные работы в ценах 2023 года	ლარი					4,447.32					
27	ИТОГО строительные работы в ценах 2024 года K=(1.05)	ლარი					4,669.68					
28	МАТЕРИАЛЫ (Строительные работы)<>											
29	Горячее и холодное водоснабжение<>ცხელი და ცივი წყალმომარაგება											
30	პლასტმასის მილი Ø20 მმ	მ	27.88	2.00	2.00		55.76	0.00	55.76	0.00		
31	ქურო Ø20	ცალი	38.00	0.90	0.90		34.20	0.00	34.20	0.00		
32	მუხლი 90° Ø20	ცალი	7.00	0.90	0.90		6.30	0.00	6.30	0.00		
33	პლასტმასის მილი , Ø25 მმ	მ	28.14	0.90	0.90		25.33	0.00	25.33	0.00		
34	ქურო Ø25	ცალი	26.00	0.90	0.90		23.40	0.00	23.40	0.00		
35	მუხლი 90° Ø25	ცალი	5.00	0.90	0.90		4.50	0.00	4.50	0.00		
36	პლასტმასის მილი , Ø32 მმ	მ	14.06	5.00	5.00		70.28	0.00	70.28	0.00		
37	ქურო Ø32	ცალი	20.00	2.00	2.00		40.00	0.00	40.00	0.00		
38	მუხლი 90° Ø32	ცალი	3.00	2.00	2.00		6.00	0.00	6.00	0.00		
39	სამკაპი Ø25/25/25	ცალი	3.00	2.00	2.00		6.00	0.00	6.00	0.00		
40	სამკაპი Ø32/25/32	ცალი	2.00	2.00	2.00		4.00	0.00	4.00	0.00		
41	სამკაპი Ø32/20/32	ცალი	15.00	2.00	2.00		30.00	0.00	30.00	0.00		
42	გადამყვანი Ø25/20	ცალი	6.00	2.00	2.00		12.00	0.00	12.00	0.00		
43	პლასტმასის მილი Ø40 მმ	მ	11.35	8.00	8.00		90.82	0.00	90.82	0.00		
44	ქურო Ø40	ცალი	10.00	3.00	3.00		30.00	0.00	30.00	0.00		
45	მუხლი 90° Ø40	ცალი	5.00	3.00	3.00		15.00	0.00	15.00	0.00		
46	მრიცხველი Ø40	ცალი	1.00	250.00	250.00		250.00	0.00	250.00	0.00		
47	ქურო Ø40	ცალი	2.00	5.00	5.00		10.00	0.00	10.00	0.00		
48	უკუსარქველი Ø40	ცალი	2.00	25.00	25.00		50.00	0.00	50.00	0.00		
49	ქურო Ø40	ცალი	4.00	5.00	5.00		20.00	0.00	20.00	0.00		
50	ბურთულიანი ონკანი (ვენტილი) Ø40	ცალი	1.00	35.00	35.00		35.00	0.00	35.00	0.00		
51	ვენტილი Ø20	ცალი	8.00	25.00	25.00		200.00	0.00	200.00	0.00		
52	ხელსაზნის შემრევი	ცალი	3.00	99.00	99.00		297.00	0.00	297.00	0.00		
53	ნიჟარის შემრევი	ცალი	1.00	99.00	99.00		99.00	0.00	99.00	0.00		
54	წყლის ელექტრო გამათბობელი (ბოილერი) - 100 ლიტრი	ცალი	2.00	550.00	550.00		1,100.00	0.00	1,100.00	0.00		
55	Канализация<>კანალიზაცია											
56	პლასტმასის საკანალიზაციო მილგები PVC, Ø50	მ	17.96	9.00	9.00		161.68	0.00	161.68	0.00		
57	მუხლი საკანალიზაციო Ø50-90°	ცალი	5.00	9.00	9.00		45.00	0.00	45.00	0.00		
58	პლასტმასის საკანალიზაციო მილგები PVC, Ø110	მ	5.99	12.00	12.00		71.86	0.00	71.86	0.00		
59	სამკაპი საკანალიზაციო Ø110/50/110	ცალი	22.00	12.00	12.00		264.00	0.00	264.00	0.00		
60	სამკაპი საკანალიზაციო Ø100/100/100	ცალი	2.00	16.00	16.00		32.00	0.00	32.00	0.00		

61	გადამყვანი Ø100/50	ცალი	2.00	12.00		12.00		24.00	0.00	24.00	0.00		
62	მილის სამაგრი	ცალი	56.00	3.00		3.00		168.00	0.00	168.00	0.00		
63	პლასტმასის საკანალიზაციო მილები PVC, Ø150	მ	8.98	19.00		19.00		170.66	0.00	170.66	0.00		
64	სამკაპი საკანალიზაციო Ø150/150/100	ცალი	8.00	25.00		25.00		200.00	0.00	200.00	0.00		
65	გადამყვანი Ø150/100	ცალი	1.00	25.00		25.00		25.00	0.00	25.00	0.00		
66	გადამყვანი Ø150/50	ცალი	1.00	25.00		25.00		25.00	0.00	25.00	0.00		
67	მუხლი Ø150-900	ცალი	6.00	25.00		25.00		150.00	0.00	150.00	0.00		
68	მილის სამაგრი	ცალი	6.00	6.00		6.00		36.00	0.00	36.00	0.00		
69	ნიჟარა	კ-ტი	1.00	199.00		199.00		199.00	0.00	199.00	0.00		
70	უნიტაზი	კ-ტი	8.00	377.00		377.00		3,016.00	0.00	3,016.00	0.00		
71	ხელსაბანი	კ-ტი	3.00	286.00		286.00		858.00	0.00	858.00	0.00		
179	სულ სამშენებლო სამუშაოები / ИТОГО строительные работы	ლარი						12,630.45					
180	გაუთვალისწინებელი ხარჯები 3%/Непредвиденные расходы 3%	ლარი						378.91					
181	სულ გაუთვალისწინებელი ხარჯებით/ ИТОГО с непред.расх-ми	ლარი						13,009.36					
182	დღგ (18%)/ НДС (18%)	ლარი						2,341.69					
183	სულ დღგ-ით / ВСЕГО с НДС	ლარი						15,351.05					

შპს "არქიტექსი"-ს დირექტორი

ვლადიმერ ტეფნაძე



3. [Handwritten signature]